

Av. Garay 738 Planta
Baja "B"

San Telmo

Venta

U\$S
260.000.-

Entre: Tacuarí y Piedras - Ciudad Autónoma de Buenos Aires



Interesante propiedad ideal para dos familias. Departamento tipo casa. Posee tipología de habitaciones corridas con patio en planta baja y departamento de 3 ambientes independiente en planta alta con terraza, totalmente reciclado. Posee ambientes amplios, con numerosas habitaciones y lindísimo patio.

NOTA: Toda la información brindada es a modo informativo e ilustrativo. NO contractual, y será a verificar por el inversor, deslindando de toda responsabilidad a la inmobiliaria vendedora

Superficies

Sup. Cubierta	-	Sup. Descubierta	-	Sup. Total	257.00 m2
---------------	---	------------------	---	------------	-----------

Generales

Orientación	-	Cantidad de Pisos	2
Disposición	Interno	Deptos por piso	-
Antigüedad	70 años	Ascensores	-
Estado del edificio	Bueno	Agua Caliente	Individual
Estado de la Unidad	Bueno	Calefacción	Individual
Luminosidad	8	Teléfono	1
Amueblado	No	Cocheras	-
Apto Profesional	-	Expensas	-



Características de la propiedad - Planta Baja

Palier	Común	Dormitorio "A"	4.30 x 4.20 (plac)	Lavadero	Si
Hall	Si	Dormitorio "B"	4.10 x 3.05	Dep. de Servicio	-
Estar	4.10 x 2.60	Dormitorio "C"	3.40 x 3.05	Baño de Servicio	-

Estar	4.10 x 4.20	Dormitorio "D"	4.20 x 3.20	Aire Acond.	-
Toilette	-	Dormitorio "E"	-	Baulera	-
Escritorio	-	Cocina Comedor	4.20 x 4.10	Balcón	-
Baños	2	Office	2.75 x 2.00	Patio	Si

Características de la propiedad-Planta Alta

Palier	Común	Dormitorio "A"	3.50 x 2.90 (plac)	Lavadero	Si
Hall	-	Dormitorio "B"	3.15 x 2.95 (plac)	Dep. de Servicio	-
Living	4.10 x 2.90/3.80	Dormitorio "C"	-	Baño de Servicio	-
Comedor	-	Dormitorio "D"	-	Aire Acond.	-
Toilette	-	Dormitorio "E"	-	Baulera	-
Escritorio	-	Cocina	Americana	Balcón	-
Baños	1	Comedor Diario	-	Terraza	Si

Condiciones de venta

Financiación	-	Pos/ escrit. simultanea	-	A la Posesión	-
Cond. a compra	No	Al boleto	-	E/ boleto y Posesión	-

Imágenes







